



**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA TEŠANJ  
OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 02-31-8-24-4/18.

Datum: 05. 01.2018. godine.

Općinski Načelnik Općine Tešanj na osnovu člana 8. stav 3. alineja 9. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 30. Statuta Općine Tešanj („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 11/07) i Odluke o davanju ovlaštenja Općinskom Načelniku za zaključivanje ugovora o zakupu („Službeni glasnik Općine Tešanj“, broj: 10/14), objavljuje:

## **JAVNI OGLAS**

Kojim se pozivaju sva zainteresovana lica za iskazivanje interesa za korištenje i održavanje BAZENA sa pratećim sadržajima, koji se nalaze na lokalitetu zv. "Kiseljak" u površini od cca 2500 m<sup>2</sup>, a radi stavljanja istih u funkciju.

Sastavni dio ovog Javnog oglasa je kopija katastarskog plana za K.O. Karadaglije, na kojoj je prikazan predmetni lokalitet.

Lokalitet se nalazi neposredno uz "put Tešanj-Jablanica" a zahvata parcele označene kao k. p. br. 17 (u naravi bazen), k.p.br. 18 (zemljište oko bazena), k.p.br. 15/2 (objekat), k.p.br. 15/3 (u naravi sanitarni čvor) i dio parcele k.p.br. 15/1, sve upisano za K.O. Karadaglije.

Predmetni lokalitet se nudi na korištenje u zatečenom stanju.

### **PERIOD KORIŠTENJA:**

Predmetni lokalitet se daje na korištenje u trajanju do 5 (pet) godina.

### **PRIJAVA NA JAVNI OGLAS:**

Uz prijavu je potrebno priložiti slijedeću dokumentaciju:

- 1.1. za pravna lica: naziv firme, adresu i kontakt broj telefona.
- 1.2. za fizička lica: ime i prezime, kopiju lične karte, adresu, kontakt broj telefona,
2. Izvod iz sudskog registra/ovjereni kopija Rješenja o registraciji firme od nadležnog organa za pravna i fizička lica,
3. Program u kojem će se definisati ulaganja, predvidjeti rok za stavljanje u funkciju bazena i izgradnju pratećih sadržaja, kao i opravdan društveni i ekonomski interes za lokalnu zajednicu,
4. Ovjereni izjavu ponuđača da će predmetno zemljište koristiti namjenski i održavati, kao i da će održavati postojeće objekte sa pažnjom dobrog domaćina, u sportsko-rekreacione svrhe za koje su dati na korištenje, kao i da će poduzimati samo radnje i aktivnosti koje su u skladu sa važećim prostorno-planskim dokumentom,
5. Naknadu koju ponuđač nudi na ime korištenja predmetnog zemljišta i objekata na godišnjem nivou.

### **KRITERIJI:**

Prvenstvo će imati onaj ponuđač, koji kumulativno ispuni slijedeće kriterije:

1. Ponudi bolji Program u kojem će se definisati ulaganja, predvidjeti rok za stavljanje u funkciju bazena i izgradnju pratećih sadržaja, kao i opravdan društveni i ekonomski interes za lokalnu zajednicu.
2. Ponudi veću naknadu za korištenje lokaliteta koje je predmet Javnog oglasa.

## MJESTO I ROK ZA DOSTAVU PRIJAVE NA JAVNI OGLAS:

Prijave sa dokumentacijom dostavljaju se u zatvorenoj koverti na adresu Općina Tešanj, ul. Trg Alije Izetbegovića broj: 1., putem pošte ili predajom na centralnoj pisarnici Općine Tešanj, sa naznakom: „NE OTVARAJ“- Prijava na Javni oglas- „Bazen-Kiseljak“.

Krajnji rok za dostavljanje prijava na Javni oglas je **23.01.2018. godine (utorak) do 16,00 sati.**

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

Komisija imenovana od strane Načelnika, izvršit će javno otvaranje pristiglih prijava, dana, 24.01.2018. godine sa početkom u 14,30 sati u kancelariji broj: 50 (stara sala Vijeća).

Općina Tešanj će sa prvorangiranim ponuđačem zaključiti Ugovor o korištenju zemljišta i objekata, kojim će biti precizirana sva prava i obaveze ugovornih strana. Ukoliko prvorangirani ponuđač odustane od zaključivanja Ugovora o korištenju zemljišta i objekata pravo na zaključivanje Ugovora ima slijedeći rangirani ponuđač.

Ukoliko na Javni oglas bude pristigla jedna prijava, koja je blagovremena i potpuna, Općina Tešanj zadržava pravo da zaključi Ugovor sa tim ponuđačem.

Općina Tešanj ne snosi nikakve troškove prijavljenih ponuđača na ovaj Javni oglas, te zadržava pravo da ovaj Javni oglas ponovi, izmjeni ili poništi bez obaveze obrazlaganja i nema nikakvu odgovornost prema prijavljenim ponuđačima.

### Dostavljeno:

1. Oglasna ploča Općine Tešanj.
2. Web stranica Općine Tešanj.
3. Lokalni mediji.
4. U spis i arhiva.



**OPĆINSKI NAČELNIK:**

Mr. sci. Suad Huskić

