



Naziv uputstva

Uputstvo za izdavanje odobrenja za građenje



	<i>Ime i prezime:</i>	<i>Datum:</i>	<i>Potpis:</i>
Izradio:	Milenija Ramić	03.12.2009.	
Odobrio:	Suad huskić	04.12.2009.	



1. Elementi uputstva

- | | |
|------------------------------------|---|
| ■ <i>Naziv uputstva</i> | Obrada zahtjeva za izdavanje odobrenja za građenje |
| ■ <i>Nosilac aktivnosti</i> | Viši referent za poslove građevinarstva |
| ■ <i>Unutrašnji/ vanjski kupci</i> | Korisnici usluga, uposlenici |

2. Opis aktivnosti

- **prijem zahtjeva** – zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje zaprima se putem centralne pisarnice. Po prijemu zahtjeva izvrši se kontrola priložene dokumentacije.
- **dopuna dokumentacije** – ukoliko je dokumentacija nepotpuna vrši se dopuna dokumentacije (poziv, kontakt telefonom ili pribavljanje dokumentacije po službenoj dužnosti ukoliko je to moguće).
- **po potrebi izlazak na lice mjesta radi vršenja uviđaja o stanju na terenu** – Viši referent za poslove građevinarstva po potrebi izlaze na lice mjesta i vrši uviđaj o stanju na terenu,
- **izrada i štampanje rješenja** – nakon kompletiranja dokumentacije izrađuje se rješenje o odobrenju za građenje koje podpisuje pomoćnik općinskog načelnika,
- **ovjera projektne dokumentacije** - Viši referent za poslove građevinarstva vrši ovjeru projektne dokumentacije u skladu sa važećim zakonom,
- **dostava rješenja stranci** - rješenja i ovjereni projekti se dostavljaju stranci, a jedan primjerak rješenja se dostavlja općinskom građevinskom inspektoratu uz dostavnicu.
- **praćenje rokova** - kada služba dobije dostavnicu, čeka se rok predviđen za žalbu.
- **ukoliko je uložena žalba na rješenje** – stručni savjetnik za poslove upravnog rješavanja u oblasti urbanizma i stanovanja ukoliko je žalba osnovana, uložena u roku i od ovlaštene osobe priprema predmet i prosljeđuje nadležnom Kantonalnom ministarstvu na postupanje. Ukoliko žalba nije osnovana i uložena u roku i od ovlaštenog lica o istoj odlučuje stručni savjetnik, o čemu donosi rješenje koje potpisuje pomoćnik općinskog načelnika.
- **pravosnažnost rješenja** - po okončanju upravnog postupka na arhivski primjerak rješenja stavlja se pečat pravosnažnosti sa datumom kada je rješenje postalo pravosnažno.
- **po završetku postupka** - arhiviranje predmeta putem centralne pisarnice.

3. Propisi

1. Zakon o prostornom uređenju Ze-Do kantona (Sl.novine Ze-Do kantona broj: 2/04 i 2/08),
2. Zakon o građenju (Sl.novine Ze-Do kantona broj: 1/05 i 2/08),
3. Odluka o provođenju izmjena i dopuna prostornog plana općine Tešanj (Sl. Glasnik općine Tešanj broj: 7a/09),
4. Odluka o provođenju Urbanističkog plana naseljenog mjesta Tešanj (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:6/08),
5. Odluka o provođenju Regulacionog plana Centralnog dijela Tešnja (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:1/89),
6. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o usvajanju i sprovođenju Urbanističkog plana Tešnja (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:4/98),
7. Odluka o usvajanju i provođenju Urbanističkog projekta za lokalitet koji se nalazi u zoni zdravstva u Tešnju (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:3/05),
8. Odluka o provođenju Revizije regulacionog plana "Jugozapad-Tešanj" (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:6/02),
9. Odluka o usvajanju i provođenju projekta Revizije plana, revitalizacije i regeneracije Stare čaršije (iz 1987.god.) integralnog dijela Starog grada Tešanj i sa proširenjima granica stare historijske jezgre (iz 2002.god.) (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:2/04),
10. Odluka o usvajanju i sprovođenju Regulacionog plana "POSLOVNA ZONA BUKVA" Tešanj (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:3/07),



OPĆINA TEŠANJ

11. Odluka o usvajanju i sprovođenju Regulacionog plana "MUSALA" Tešanj II (Sl. Glasnik općine Tešanj broj: 7/08),
12. Odluka o usvajanju i sprovođenju Urbanističkog reda naselja Jelah (Sl. Glasnik općine Tešanj broj: 13/87),
13. Odluka o provođenju Regulacionog plana "CENTAR" Jelah (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:7/03),
14. Odluka o usvajanju i provođenju Izmjene dijela Regulacionog plana "CENTAR" Jelah (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:5/07),
15. Odluka o usvajanju i provođenju Izmjene namjene "Urbanističkog reda Jelah" na lokalitetu zvanom Ciglane-Jelah (Sl.novine Ze-Do kantona broj: 5/08),
16. Odluka o usvajanju i provođenju regulacionog plana "TEŠANJKA" za naseljeno mjesto Tešanjka (Sl. Glasnik općine Tešanj broj:8/06),
17. Odluka o lokalnim i nekategorisanim cestama (Sl. Glasnik općine Tešanj broj: 8/06).

4. Prilozi

1. Zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje broj: OB OT UP 05-02